

СОГЛАСОВАНО:
 Директор МКУ "Управление жизнеобеспечением и
 развитием Старооскольского городского округа"
 Ю.В.Колесников

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор
 ООО "Управляющая организация "Степной"
 Е.П.Колесник

ПЕРЕЧЕНЬ
платных услуг выполняемых по заказам и за счет средств потребителей
(без учета материалов)
с 01 марта 2021 года

№ п/п	Виды работ	Ед.изм.	Стоимость работ (руб.)
Электромонтажные работы			
1	Смена энергосберегающих, люминисцентных ламп и ламп накаливания	1 шт.	70
2	Смена 1 ламповых светильников с лампами накаливания	1 шт.	390
3	Смена светильников с люминесцентными лампами	1 шт.	500
4	Демонтаж одноламповых светильников с лампами накаливания	1 шт.	220
5	Демонтаж светильников с люминесцентными лампами	1 шт.	250
6	Установка потолочных или настенных одноламповых светильников с креплением	1 шт.	440
7	Установка люстр с количеством ламп до 5 шт.	1 шт.	610
8	Установка светильников с подвесками на крюк	1 шт.	390
9	Смена выключателей (накладных)	1 шт.	170
10	Смена выключателей (внутренних)	1 шт.	220
11	Смена розеток (накладных)	1 шт.	170
12	Смена розеток (внутренних)	1 шт.	220
13	Демонтаж счётчика	1 шт.	170
14	Смена патронов	1 шт.	170
15	Установка основания под счетчик или бокса	1 шт.	500
16	Установка блока с двумя, тремя выключателями	1 шт.	510
17	Демонтаж выключателей, розеток	1 шт.	60
18	Подключение розеток и выключателей без их замены	1 шт.	100
19	Установка и подключение автомата	1 шт.	170
20	Подключение автомата	1 шт.	110
21	Монтаж DIN-рейки в эл.щите	1 шт.	150
22	Установка и подключение 2-х полюсного автомата на DIN-рейку	1 шт.	200
23	Установка бокса под электрический счетчик и автоматы	1 шт.	500
24	Установка электросчетчика и автоматов в бокс и его расключение	комплект	500
25	Установка электросчетчика однофазного с оформлением акта и его подключение	1 шт.	940
26	Установка электросчетчика трехфазного с оформлением акта и его подключение	1 шт.	1500
27	Подключение электросчетчика однофазного	1 шт.	200
28	Подключение электросчетчика трехфазного	1шт.	600

29	Демонтаж скрытой электропроводки	1 м	100
30	Прокладка провода или кабеля до 4-х в линии с сечением до 6 мм ²	1 м	100
31	Прокладка кабеля 2-4х жильных с сечением жил до 16 мм ²	1 м	100
32	Прокладка провода или кабеля 2-х, 3-х жильных под штукатурку по стенам или в бороздах	1 м	150
33	Прокладка провода или кабеля 2-х, 3-х жильных под штукатурку по перекрытиям	1 м	150
34	Прокладка провода в каналах сечением 2-6 мм ²	1 м	50
35	Прокладка кабель-канала до 1 м	1 м	50
36	Прокладка провода или кабеля 2-х, 3-х жильных сечением до 6 мм ² в кабель каналах	1 м	50
37	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	100
38	Проверка заземления ванн	1 шт.	200
39	Пробивка борозд площадью до 20 см ² :	4*5 см	
	- в бетонных стенах		200
	- в кирпичных стенах		170
40	Пробивка гнезд в кирпичных стенах размером до 120х130мм	1 м	200
41	Пробивка отверстий диаметром 16 мм в бетонных стенах толщиной до 100 мм	1 отверстие	200
42	Пробивка отверстий диаметром 16 мм в бетонных стенах толщиной до 500 мм	1 отверстие	300
43	Заделка отверстий гнезд и борозд площадью до 0,1 м ²	до 0,1 м ²	650
44	Установка электроплиты, стиральной машины	1 шт.	660
45	Установка электрических водонагревателей	1 шт.	1760
46	Установка вентиляторов	1 шт.	440
47	Ремонт распределительной коробки в квартирах	1 шт.	500
48	Расключение проводки в распределительных коробках	1 шт.	500
49	Установка группового щитка в квартире со сменой автоматов	1 шт.	1100
50	Ремонт группового щитка в квартире со сменой автоматов	1 шт.	780
51	Установка электрического звонка с кнопкой по бетонному и кирпичному основанию без прокладки провода	1 комп.	330
52	Установка электрического звонка с кнопкой по бетонному и кирпичному основанию с прокладкой провода (до 1м)	1 комп.	390
53	Установка электрического звонка с кнопкой по бетонному и кирпичному основанию с прокладкой провода (до 2м)	1 комп.	470
54	Возобновление электроснабжения населению после полного ограничения режима потребления электроэнергии (должники)	1 квартира	330
55	Возобновление электроснабжения абонентам после полного ограничения режима потребления электроэнергии (организациям, собственникам нежилых помещений)	1 помещение	1650
56	Снятие контрольных показаний с прибора учета с составлением акта	1 шт.	150
57	Проверка правильности установки прибора учета по электроэнергии, установленного сторонней организацией (повторная опломбировка)	1 шт.	210

58	Программирование пульта управления (автоматические ворота, стоянка), приобретенного на стороне	1 шт.	500
59	Мелкий ремонт пультов управления, замена батареек	1 шт.	100

Санитарно-технические работы			
60	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соедин.	110
61	Устранение засоров санитарных приборов (ванн, умывальников, душевых)	1 прибор.	330
62	Устранение засоров канализационных труб (внутриквартирная разводка)	1 шт.	390
63	Укрепление расшатанного унитаза	1 шт.	500
64	Замена арматуры смывного бачка	1 комплект	300
65	Промывка и прочистка сифонов санитарных приборов	1 сифон	280
66	Промывка и прочистка чугунных сифонов санитарных приборов	1 сифон	250
67	Смена прокладки в соединении душа со смесителем на гибком шланге, на душевой трубке	1 шт.	110
68	Смена шарового крана смывного бачка	1 кран	120
69	Смена поплавка смывного бачка	1 поплавков	100
70	Смена запорной арматуры смывного бачка	1 шт.	180
71	Регулировка смывного бачка	1 шт.	170
72	Устранение течи сальников излива	1 смес.	170
73	Устранение течи из гибких подводок, смена гибких подводок, присоединение санитарных приборов	1 шт.	220
74	Смена вентиля на неравноценный диаметром до 32 мм с заменой сгонов	1 шт.	420
75	Смена вентиля на равноценный диаметром до 32 мм без замены сгонов	1 шт.	280
76	Смена вентиля на равноценный диаметром до 32 мм с заменой сгонов	1 шт.	320
77	Смена тройника до d 20 мм	1 шт.	250
78	Смена переходника	1 шт.	250
79	Замена штуцера до d 20 мм	1 шт.	200
80	Замена установки фасонных частей канализационных труб диаметром 50 мм (отводов, переходов, патрубков, крестовин, тройников, ревизий)	1 шт.	250
81	Замена установки фасонных частей канализационных труб диаметром 100 мм (отводов, переходов, патрубков, крестовин, тройников, ревизий)	1 шт.	300
82	Демонтаж сантехнической ниши	до 1 м2	600
83	Монтаж сантехнической ниши	до 1 м2	850
84	Смена смесителей с душевой сеткой (в ванной)	1 шт.	550
85	Смена смесителей без душевой сетки (кухонный)	1 шт.	500
86	Смена сифонов на умывальниках и мойках (чугунных на	1 шт.	330
87	Смена сифонов (на пластм. трубопроводах)	1 шт.	390
88	Смена сидений к унитазам	1 шт.	170
89	Смена манжет на канализационных трубах	1 шт.	170
90	Смена сифонов на ваннах	1 шт.	390
91	Демонтаж смывных бачков	1 шт.	120
92	Установка смывных бачков	1 шт.	440

93	Демонтаж унитаза без бачка	1 шт.	390
94	Смена резиновых манжетов к унитазам	1 шт.	180
95	Демонтаж унитазов с бачком типа "Компакт"	1 шт.	500
96	Установка унитазов с бачком типа "Компакт"	1 шт.	1210
97	Установка унитазов без бачка	1 шт.	770
98	Демонтаж моек	1 шт.	330
	Установка моек		550
99	Демонтаж ванн чугунных	1 шт.	500
	Установка ванн чугунных		1320
100	Демонтаж ванн стальных	1 шт.	350
	Установка ванн стальных		1000
101	Демонтаж умывальников	1 шт.	280
	Установка умывальников		660
102	Смена полотенцесушителей с переделкой подводящих трубопроводов	1 шт.	2420
	Смена полотенцесушителей без переделки подводящих трубопроводов		940
103	Замена прокладки полотенцесушителя	1 шт.	260
104	Ремонт смесителя (смена кран-букс)	1 шт.	170
105	Смена водосчетчиков диаметром до 20 мм	1 шт.	330
106	Установка узла учета холодной или горячей воды (водосчетчика) всего:		810
	замена прокладки между смесителем и штуцером	1 шт.	150
	замена сетчатого фильтра перед счетчиком	1 шт.	100
	замена отсекающего вентиля	1 шт.	280
	замена сгонов (нарезка резьбы на трубопроводе)	1 шт.	280
107	Отключение и включение стояка ГВС, ХВС по заявке жильца	1 шт.	280
108	Прочистка фильтра воды, установленного на трубопроводе	1 шт.	170
109	Смена канализационных чугунных труб на полиэтилен диаметром до 110 мм	1 м	550
110	Смена канализационных чугунных труб на полиэтилен диаметром до 50 мм	1 м	500
111	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50 мм	1 м	330
112	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром 110 мм	1 м	440
113	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	1050
114	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб на металлопластиковые или полипропеленовые трубы диаметром до 20 мм	1 м	660
115	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб на металлопластиковые или полипропеленовые трубы диаметром до 40 мм	1м	720
116	Смена сгонов на радиаторах	1м	500
117	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1шт.	280
118	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	1шт.	330
119	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	1 шт.	390
120	Отключение одного стояка ЦО в период до начала отопительного сезона (по заявке жильца)	1 шт.	280

121	Отключение одного стояка ЦО в период отопительного сезона (по заявке жильца)	1 шт.	550
122	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром до 40 мм	1 шт.	440
123	Установка радиаторов чугунных, стальных	1 шт.	1650
124	Установка радиаторов биметаллических	1 шт.	2200
125	Установка запорно-регулирующей арматуры на радиаторах, монтаж перемычки	1 шт.	700
126	Установка хомута до 25 мм	1 шт.	120
127	Устранение засоров туалетов *	1	1000
128	Устранение засоров туалетов со снятием унитаза *	1	1500
129	Замена на полотенцесушителе муфт (разъемных, комбинированных)	1 шт.	260
130	Замена участка подводки из полипропиленовых труб	1 стык	290
131	Опломбировка ПУ после повреждения пломбы жильцами	1 шт.	200
132	Снятие контрольных показаний с прибора учета с составлением акта	1 шт.	150

* Работы производятся при наличии технической возможности оказания услуги.

Общестроительные работы

133	Установка замков врезных	1 шт.	850
134	Установка замков накладных	1 шт.	520
135	Смена замков врезных	1 шт.	350
136	Смена замков накладных	1 шт.	300
137	Смена стёкол толщиной 2-3мм в деревянных переплетах на штапиках по замазке при площади стекла до 1 м2	1 м2	350
138	Ремонт оконных переплётов	1 створ.	750
139	Ремонт форточек	1 шт.	250
140	Снятие дверного блока металлического	1 шт.	600
141	Установка дверного блока металлического	1 шт.	1800
142	Ремонт дверных коробок без снятия полотен	1 шт.	850
143	Ремонт дверных полотен	1 шт.	450
144	Установка дверных полотен	1 шт.	450
145	Ремонт (замена) полового покрытия из линолеума	1 м2	400
146	Ремонт (замена) дощатого полового покрытия	1 м2	450
147	Снятие дверного блока деревянного	1 шт.	400
148	Установка дверного блока деревянного	1 шт.	1200

Малярные работы

149	Ремонт штукатурки внутренних стен толщиной слоя 20 мм	1 м2	350
150	Перетирка штукатурки	1 м2	80
151	Протравка стен и потолков нейтрализующим раствором	1 м2	40
152	Клеевая побелка ранее окрашенных стен и потолков	1 м2	80
153	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей стен	1 м2	160
154	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1 м2	200
155	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей окон	1 м2	280
156	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей дверей	1 м2	280

157	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей полов	1 м2	150
158	Масляная окраска радиаторов за 2 раза	1 м2	200
159	Масляная окраска стальных и чугунных труб	1 м/п	70
160	Окраска потолка водэмульсионкой	1 м2	150
161	Смена обоев улучшенного качества	1 м2	180
162	Смена обоев высококачественных	1 м2	250
163	Разборка облицовки стен	1 м2	100
164	Облицовка стен плиткой	1 м2	450
165	Шпатлевание стен	1 м2	70
166	Шпатлевание потолков	1 м2	90
167	Согласование установки антенн	1 шт.	150

Примечание:

1. Льготы по оплате стоимости услуг предоставляются следующим категориям потребителей:

- Гражданам, имеющим право на льготы по оплате услуг ЖКХ, в размере 50% от утвержденных цен в соответствии с данным Перечнем;
- Пенсионерам в размере 50% от утвержденных цен в соответствии с данным Перечнем;
- Малоимущим гражданам в размере 50% от утвержденных цен в соответствии с данным Перечнем.

Льготы, указанным категориям потребителей предоставляются при предъявлении документа, удостоверяющего право на льготы (удостоверение, свидетельство, постановление и т.д.).

2. При отключении стояка для установки индивидуального прибора учета, плата за отключение/подключение не взимается.

Утверждаю:
Директор ООО «Управляющая
организация «Степной»
Колесник Е.П.

«01» марта 2021 года

**Приложение к перечню платных услуг
выполняемых по заказам и за счет средств потребителей (без учета материалов)
ООО «Управляющая организация «Степной»
С 1 марта 2021года**

№ п/п	Наименование платных услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
1. Прочие услуги			
1	Справка о 3-х лицах	1	100
2	Справка о задолженности	1	100
3	Утверждение доверенностей	1 шт	250

Льготы по оплате стоимости услуг предоставляются следующим категориям потребителей:

- гражданам, имеющим право на льготы по оплате услуг ЖКХ, в размере 50% от утвержденных цен в соответствии с перечнем;

Льготы, указанным категориям потребителей предоставляются при предъявлении документа, удостоверяющего право на льготы (удостоверение).

Экономист

Нечаева

Нечаева Н.М.