

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор
 ООО "Управляющая организация "Степной"
 Е.П.Колесник



**ПЕРЕЧЕНЬ платных услуг,
 выполняемых по заказам и за счет средств потребителей
 (без учета материалов)
 с 01 мая 2026 года**

№ п/п	Виды работ*	Ед.изм.	с НДС 5%
Электромонтажные работы			
1	Смена энергосберегающих, люминисцентных ламп и ламп накаливания	1 шт.	114
2	Смена 1 ламповых светильников с лампами накаливания	1 шт.	638
3	Смена светильников с люминисцентными лампами	1 шт.	816
4	Демонтаж одноламповых светильников с лампами накаливания	1 шт.	359
5	Демонтаж светильников с люминисцентными лампами	1 шт.	409
6	Установка потолочных или настенных одноламповых светильников с креплением	1 шт.	719
7	Смена выключателей (накладных)	1 шт.	277
8	Смена выключателей (внутренних)	1 шт.	359
9	Смена розеток (накладных)	1 шт.	277
10	Смена розеток (внутренних)	1 шт.	359
11	Смена патронов	1 шт.	277
12	Демонтаж выключателей, розеток	1 шт.	97
13	Подключение розеток и выключателей без их замены	1 шт.	163
14	Установка и подключение автомата	1 шт.	277
15	Подключение автомата	1 шт.	179
16	Установка и подключение 2-х полюсного автомата на DIN-рейку	1 шт.	326
17	Прокладка провода в каналах сечением 2-6 мм2	1 м	82
18	Прокладка кабель-канала до 1 м	1 м	82
19	Прокладка провода или кабеля 2-х, 3-х жильных сечением до 6 мм2 в кабель каналах	1 м	82
20	Проверка заземления ванн	1 шт.	326
21	Установка электрического звонка с кнопкой по бетонному и кирпичному основанию без прокладки провода	1 комп.	539
22	Возобновление электроснабжения населению после полного ограничения режима потребления электроэнергии (должники)	1 квартира	3150
23	Возобновление электроснабжения абонентам после полного ограничения режима потребления электроэнергии (организациям, собственникам нежилых помещений)	1 помещение	2281
24	Программирование пульта управления (автоматические ворота, стоянка), приобретенного на стороне	1 шт.	816
Санитарно-технические работы			
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соед.	179
26	Устранение засоров санитарных приборов (ванн, умывальников, душевых)	1 приоб.	539
27	Устранение засоров канализационных труб (внутриквартирная разводка)	1 шт.	638
28	Укрепление расшатанного унитаза	1 шт.	816
29	Замена арматуры смывного бачка	1 комплект	490
30	Промывка и прочистка сифонов санитарных приборов	1 сифон	457
31	Смена прокладки в соединении душа со смесителем на гибком шланге, на душевой трубке	1 шт.	179
32	Смена шарового крана смывного бачка	1 кран	196
33	Устранение течи из гибких подводок, смена гибких подводок, присоединение санитарных приборов	1 шт.	359
34	Замена штуцера до d 20 мм	1 шт.	326

№ п/п	Виды работ*	Ед.изм.	с НДС 5%
35	Замена установки фасонных частей канализационных труб диаметром 50 мм (отводов, переходов, патрубков, крестовин, тройников, ревизий)	1 шт.	409
36	Замена установки фасонных частей канализационных труб диаметром 100 мм (отводов, переходов, патрубков, крестовин, тройников, ревизий)	1 шт.	490
37	Демонтаж сантехнической ниши	до 1 м2	980
38	Смена смесителей с душевой сеткой (в ванной)	1 шт.	899
39	Смена смесителей без душевой сетки (кухонный)	1 шт.	816
40	Смена сифонов (на пластм. трубопроводах)	1 шт.	638
41	Смена сидений к унитазам	1 шт.	277
42	Смена сифонов на ваннах	1 шт.	638
43	Демонтаж смывных бачков	1 шт.	196
44	Установка смывных бачков	1 шт.	719
45	Демонтаж унитаза без бачка	1 шт.	638
46	Замена гофры унитаза (с демонтажем и монтажем унитаза)	1 шт.	1228
47	Демонтаж унитазов с бачком типа "Компакт"	1 шт.	816
48	Установка унитазов с бачком типа "Компакт"	1 шт.	1975
49	Установка унитазов без бачка	1 шт.	1256
50	Демонтаж моек	1 шт.	539
	Установка моек		899
51	Демонтаж ванн стальных	1 шт.	572
	Установка ванн стальных		1633
52	Демонтаж умывальников	1 шт.	457
	Установка умывальников		1077
53	Ремонт смесителя (смена кран-букс)	1 шт.	277
54	Смена водосчетчиков диаметром до 20 мм	1 шт.	539
55	Замена обратного клапана диаметром 20 мм	1 шт.	745
56	Замена фитингового соединения	1 шт.	311
57	замена прокладки между смесителем и штуцером	1 шт.	246
58	Отключение и включение стояка ГВС, ХВС по заявке жильца	1 шт.	457
59	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50 мм	1 м	539
60	Отключение одного стояка ЦО в период до начала отопительного сезона (по заявке жильца)	1 шт.	457
61	Отключение одного стояка ЦО в период отопительного сезона (по заявке жильца)	1 шт.	899
62	Устранение засоров туалетов	1	1633
63	Устранение засоров туалетов со снятием унитаза	1	2449
64	Опломбировка ПУ после повреждения пломбы жильцами	1 шт.	326
65	Вызов сантехника для определения объема работ и необходимых материалов при оказании платных услуг в зоне ответственности собственника		500
Прочие услуги			
66	Снятие контрольных показаний с прибора учета с составлением акта (при продаже квартиры) **	1 шт.	150
67	Выдача справки о 3-х лицах (при продаже квартиры) **	1	165
68	Выдача справки о задолженности (при продаже квартиры) **	1	165

Примечание:

* Работы производятся при наличии возможности оказания услуги.

** Работы производятся в течение 1 рабочего дня с момента заявки

Главный инженер
Главный бухгалтер



В.Н. Ряполов
О.Г. Забалуева