

# ПРОТОКОЛ

## общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 23 микрорайона Степной города Старый Оскол в форме очного голосования

г. Старый Оскол

14 ноября 2014 г.

Общее собрание собственников многоквартирного дома № 23 м-на Степной г. Старый Оскол, проводилось в 18 час. 00 мин. 14 ноября 2014 года по адресу: г. Старый Оскол, м-н Степной, д. 1, офис ООО «Управляющая организация «Степной» в соответствии со ст.ст.45-48 Жилищного кодекса Российской Федерации в форме очного голосования посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Инициатор проведения общего собрания – ОАО «КМАпроектжилстрой», в лице Колерко Г.В., действующей на основании доверенности б/н от 30.10.2014г.

Председателем и секретарем собрания является инициатор собрания, который обеспечивает ведение, оформление протокола и подсчет голосов.

Место проведения собрания: Белгородская область, город Старый Оскол, мкр. Степной, 1, офис ООО «Управляющая организация «Степной».

Открытие собрания: **18 часов 01 минут**. Собрание закрыто: **18 часов 30 минут**.

Общая полезная площадь МКД (площадь жилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет **4912,80** кв. м.

Общее количество голосов собственников составляет **4912,80** голоса.

Период уведомления собственников о проведении собрания с 31 октября 2014 г. по 03 ноября 2014г.

Количество голосов каждого из собственников для участия в общем собрании собственников соответствует доле в праве общей собственности на общее имущество в МКД, которая пропорциональна размеру общей площади помещения.

Приняли участие в голосовании на общем собрании собственники помещений и(или) их представители, согласно Реестру (Приложение 1 к Протоколу). Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью **1765,1** кв. м, и обладают **1765,1** голосами, что составляет **35,93 %** от общей полезной площади МКД и от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Необходимый кворум для проведения собрания и принятия решений по вопросам повестки дня собрания отсутствует.**

Общее собрание собственников многоквартирного дома № 23 м-на Степной г. Старый Оскол, проводимое путем очного голосования **не правомочно** принимать решения по включенным в повестку дня вопросам.

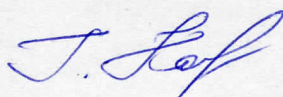
Присутствующие на собрании собственники заслушали приглашенных на собрание лиц и собственников, пожелавших выступить.

Собственникам разъяснено право на проведение заочного голосования по вопросам повестки дня несостоявшегося собрания в соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ согласно полученных собственниками уведомлений и бланков решений для голосования.

После обмена мнениями собственники собрание было закрыто.

Приложение: Реестр участников внеочередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в МКД № 23 мкр. Степной г. Старый Оскол, проводимого путем совместного присутствия 14.11.2014г. (приложение № 1).

Подпись представителя  
инициатора собрания



Колерко Г.В.