

Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на 01 сентября 2024 года в разрезе выполняемых работ и оказываемых услуг по группам многоквартирных домов, расположенных на территории Староскольского городского округа (кроме домов с непосредственным способом управления)
ООО "Управляющая организация "Степной"

Наименование управляющей организации

№ п/п	Виды благоустройства МКД	№ п/п	Адрес МКД			Размер платы за СЖ на 01.09.2023		Размер платы за содержание жилого помещения по состоянию на 01.09.2024 года																							Размер платы без учета СОН	Дата, с которой вводится новый размер платы за содержание жилого помещения	Описание для утверждения платы за содержание жилого помещения (протокол, договор, прочее)																						
						ВСЕГО с учетом СОН, руб/м2	СОН	в т.ч. (руб/м2)																																															
			Содержание жилого помещения	СОН	ВСЕГО с учетом СОН, руб/м2			Ремонт конструктивных элементов жилых домов	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования:	в т.ч.							Обслуживание внутридомового газового оборудования	Содержание и техническое обслуживание крышной газовой котельной	Аварийно-ремонтная служба	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	в т.ч.							Содержание лифтового оборудования	Содержание дождевого оборудования	Содержание вахты				Коммунальные услуги на СОН																					
										тепловые сети	сети горячего водоснабжения	сети холодного водоснабжения	сети водоснабжения (капитализация)	электрические сети	вентиляционные сети	замена ОДПУ					уборка придомовой территории	содержание и текущий ремонт МАФ, объектов благоустройства, детских и спортивных площадок	уборка лестничных клеток	содержание и текущий ремонт мусоропроводов, мест накопления ТКО	содержание и текущий ремонт выгребных ям, септиков (при наличии), вывоз ЖБО	Всего	э/в							ХВС	ГВС	ВО																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39																	
МКД, имеющие все виды благоустройства:																																																							
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	1	мкр.	Степной	1	28,50	25,90	2,60	30,58	7,18	5,31	3,14	1,11	0,45	0,28	0,33					0,31	12,00	2,40	7,20	1,80	0,60			2,42	0,49		2,87	1,98	0,06	0,66	0,17	27,71	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	2	мкр.	Степной	3	26,80	24,09	2,71	28,51	2,19	4,54	2,70	0,95	0,39	0,24	0,26					0,27	11,19	2,24	6,71	1,68	0,56			7,28	0,30		2,74	1,71	0,07	0,77	0,19	25,77	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	3	мкр.	Степной	4	26,11	23,64	2,47	28,10	1,77	4,25	2,61	0,92	0,37	0,23	0,12					0,42	11,29	2,26	6,78	1,69	0,56			7,25	0,31		2,81	1,77	0,07	0,78	0,19	25,29	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	4	мкр.	Степной	5	26,61	23,87	2,74	28,35	4,15	4,91	2,89	1,02	0,41	0,26	0,33					0,25	12,97	2,59	7,78	1,95	0,65			2,70	0,32		3,05	1,80	0,07	0,98	0,20	25,30	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	5	мкр.	Степной	9	25,80	23,25	2,55	27,63	2,81	4,38	2,58	0,91	0,37	0,23	0,29					0,22	11,96	2,39	7,18	1,79	0,60			5,19	0,31		2,76	1,72	0,07	0,77	0,20	24,87	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	6	мкр.	Степной	14	25,07	22,55	2,52	28,09	4,35	4,44	2,60	0,91	0,37	0,23	0,33					0,20	13,25	2,65	7,95	1,99	0,66			2,74	0,32		2,79	1,72	0,07	0,77	0,20	24,87	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	7	мкр.	Степной	15	26,46	23,89	2,57	28,17	1,59	4,29	2,52	0,89	0,36	0,23	0,29					0,21	11,74	2,35	7,04	1,76	0,59			7,42	0,31		2,61	1,67	0,07	0,68	0,19	25,56	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	8	мкр.	Степной	19	26,25	23,74	2,51	28,20	2,13	4,36	2,56	0,90	0,37	0,23	0,30					0,20	10,97	2,19	6,58	1,65	0,55			7,43	0,31		2,80	1,71	0,07	0,82	0,20	25,40	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	9	мкр.	Степной	20	25,13	22,71	2,42	28,01	4,63	4,59	2,63	0,92	0,38	0,23	0,43					0,10	13,00	2,60	7,80	1,95	0,65			2,66	0,32		2,71	1,72	0,07	0,72	0,20	25,30	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	10	мкр.	Степной	23	26,72	23,81	2,91	28,69	1,42	3,97	2,39	0,84	0,34	0,21	0,19					0,30	13,75	2,75	8,25	2,06	0,69			5,69	0,34		3,22	2,03	0,10	0,82	0,27	25,47	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	11	мкр.	Степной	24	25,58	22,60	2,98	28,62	5,38	4,52	2,63	0,93	0,38	0,23	0,35					0,17	11,99	2,40	7,19	1,80	0,60			2,88	0,36		3,32	2,02	0,10	0,93	0,27	25,30	01.07.2024	Протокол №2-Э от 25.06.2024г.																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	12	мкр.	Степной	25	24,91	22,22	2,69	26,73	1,46	4,26	2,55	0,90	0,36	0,23	0,22					0,30	10,03	2,01	6,02	1,50	0,50			7,37	0,35		2,96	2,09	0,07	0,60	0,20	23,77	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	13	мкр.	Степной	26	24,20	21,88	2,32	27,15	3,63	4,27	2,49	0,88	0,36	0,22	0,32					0,18	13,52	2,70	8,11	2,03	0,68			2,70	0,32		2,53	1,71	0,07	0,55	0,20	24,62	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	14	мкр.	Степной	28	26,63	23,64	2,99	28,53	1,33	4,09	2,37	0,83	0,34	0,21	0,34					0,16	12,01	2,40	7,21	1,80	0,60			7,36	0,34		3,24	2,07	0,10	0,79	0,28	25,29	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	15	мкр.	Степной	29	24,29	21,14	3,15	27,58	1,71	4,37	2,53	0,89	0,36	0,23	0,36					0,15	14,57	2,91	8,74	2,19	0,73			2,94	0,36		3,48	2,07	0,10	1,04	0,27	24,10	01.07.2024	Протокол №2-Э от 25.06.2024г.																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	16	мкр.	Степной	30	23,83	21,44	2,39	25,59	2,20	4,34	2,57	0,90	0,37	0,23	0,27					0,26	12,66	2,53	7,60	1,90	0,63			3,17	0,31		2,65	1,72	0,07	0,66	0,20	22,94	01.07.2024	Договор управления МКД																
1	- лифты, мусоропроводы, электролифты	17	мкр.	Степной	32	25,40	22,97	2,43	29,71	1,39	3,98	2,45	0,86	0,35	0,22	0,10					0,40	13,66	2,73	8,20	2,05	0,68			4,80	0,34		5,14	2,63	0,16	1,89	0,46	24,57	01.07.2024	Договор управления МКД																
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	18	мкр.	Степной	32Г	-	-	-	32,60	1,32	5,04	3,11	1,09	0,44	0,28	0,12					0,52	11,95	2,39	7,17	1,79	0,60			7,91	2,45		3,41	2,07	0,10	0,95	0,29	29,19	01.07.2024	Протокол №1 от 01.07.2024г.																
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	19	мкр.	Степной	2	28,34	25,44	2,90	31,57	2,04	6,23	3,80	1,34	0,54	0,34	0,21					0,57	15,86	3,17	9,52	2,38	0,79			3,32	0,36		3,19	2,06	0,07	0,86	0,20	28,38	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.																

№ п/п	Виды благоустройства МКД	№ п/п	Адрес МКД			Размер платы за СЖ на 01.09.2023		Размер платы за содержание жилого помещения по состоянию на 01.09.2024 года																			Размер платы без учета СОИ	Дата, с которой вводится данный размер платы за содержание жилого помещения	Основание для утверждения платы за содержание жилого помещения (протокол, договор, прочее)									
						ВСЕГО с учетом СОИ, руб/м2	СОИ	в т.ч. (руб./м2)																														
			Содержание жилого помещения	ВСЕГО с учетом СОИ, руб/м2	Ремонт конструктивных элементов жилых домов			Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования:	в т.ч.										Обслуживание внутридомового газового оборудования	Содержание и техническое обслуживание крышной газовой котельной	Аварийно-ремонтная служба	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	в т.ч.							Содержание и ремонт лифтового оборудования	Содержание домофонного оборудования	Содержание вахты	Коммунальные услуги на СОИ					
									теплотные сети	сети горячего водоснабжения	сети холодного водоснабжения	сети водоотведения (канализация)	электрические сети	вентиляционные сети	замена ОДПУ	уборка придомовой территории	содержание и текущий ремонт МАФ, объектов благоустройства, детских и спортивных площадок	уборка лестничных клеток					содержание и текущий ремонт мусоропроводов, мест накопления ТКО	содержание и текущий ремонт выгребных ям, септиков (при наличии), вывоз ЖБО	Всего	э/э							ХВС	ГВС	ВО	Всего	э/э	ХВС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	20	мкр.	Стеновой	6	26,19	23,50	2,69	28,79	4,47	4,67	2,77	0,97	0,40	0,25	0,28					0,28	12,15	2,43	7,29	1,82	0,61		3,90	0,38		2,94	1,97	0,06	0,73	0,18	25,85	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	21	мкр.	Стеновой	7	29,54	26,83	2,69	31,62	6,28	4,99	2,91	1,03	0,42	0,26	0,37					0,21	13,11	2,62	7,86	1,97	0,66		3,78	0,35		2,90	1,89	0,06	0,78	0,17	28,72	01.07.2024	Договор управления МКД
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	22	мкр.	Стеновой	8	26,84	24,61	2,23	29,83	4,81	4,51	2,70	0,95	0,39	0,24	0,23					0,30	13,55	2,71	8,13	2,03	0,68		3,53	0,37		2,76	1,80	0,06	0,72	0,18	27,07	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	23	мкр.	Стеновой	10	29,43	26,87	2,56	31,56	2,43	4,03	2,38	0,84	0,34	0,21	0,26					0,21	14,57	2,91	8,74	2,19	0,73		7,18	0,33		2,81	1,74	0,08	0,78	0,21	28,75	01.07.2024	Договор управления МКД
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	24	мкр.	Стеновой	11	28,64	25,47	3,17	31,84	10,52	5,21	3,17	1,11	0,45	0,28	0,20					0,44	8,79	1,76	5,27	1,32	0,44		3,12	0,30		3,46	2,31	0,07	0,88	0,20	28,38	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	25	мкр.	Стеновой	16	29,44	26,85	2,59	31,59	4,50	4,06	2,37	0,83	0,34	0,21	0,31					0,17	12,49	2,50	7,49	1,87	0,63		7,17	0,33		2,87	1,78	0,08	0,79	0,22	28,72	01.07.2024	Договор управления МКД
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	26	мкр.	Стеновой	18	26,26	23,68	2,58	29,40	6,11	4,75	2,78	0,98	0,40	0,25	0,34					0,21	11,31	2,26	6,79	1,70	0,56		3,84	0,30		2,88	2,03	0,06	0,61	0,18	26,52	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	27	мкр.	Стеновой	21	30,16	27,04	3,12	32,32	4,58	4,85	2,94	1,03	0,42	0,26	0,20					0,40	11,61	2,32	6,97	1,74	0,58		7,21	0,28		3,39	2,24	0,07	0,89	0,19	28,93	01.07.2024	Договор управления МКД
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	28	мкр.	Стеновой	22	27,40	24,48	2,92	30,73	4,92	5,62	3,42	1,20	0,49	0,31	0,20					0,49	13,00	2,60	7,80	1,95	0,65		3,21	0,30		3,19	2,21	0,07	0,73	0,18	27,54	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	29	мкр.	Стеновой	27	28,15	25,02	3,13	30,26	1,80	4,52	2,79	0,98	0,40	0,25	0,10					0,45	12,53	2,51	7,52	1,88	0,62		7,17	0,30		3,49	2,35	0,08	0,84	0,22	26,77	01.07.2024	Договор управления МКД
7	- 2 лифта, мусоропроводы, электролифты	30	мкр.	Стеновой	31	25,97	23,54	2,43	27,89	1,78	4,18	2,54	0,89	0,36	0,23	0,16					0,35	14,74	2,95	8,85	2,21	0,73		3,74	0,39		2,71	1,74	0,07	0,71	0,19	25,18	01.07.2024	Договор управления МКД
9	- 2 лифта, мусоропроводы, ИТП, электролифты	31	мкр.	Стеновой	13	25,84	23,95	1,89	28,90	6,72	5,58	3,40	1,19	0,49	0,30	0,20					0,48	10,64	2,13	6,38	1,60	0,53		3,07	0,33		2,08	1,66	0,04	0,27	0,11	26,82	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.
9	- 2 лифта, мусоропроводы, ИТП, электролифты	32	мкр.	Восточный	50	25,49	23,49	2,00	28,50	1,94	5,32	3,24	1,14	0,46	0,29	0,19					0,47	15,02	3,00	9,01	2,25	0,76		3,21	0,35		2,19	2,02	0,06	0,00	0,11	26,31	01.07.2024	Протокол №1 от 21.06.2024г.

Примечание: * Графа 28 - Многоквартирные дома без индивидуального отопления (категории № 18, 19, 21), в состав платы которых входит содержание и текущий ремонт выгребных ям, септиков (при наличии), вывоз ЖБО.

Директор
ООО "Управляющая организация "Стеновой"



(Подпись)

Е.П.Колесник
(ФИО)

Исполнитель:
Остапенко Людмила Александровна
(4725) 40-65-66